



# ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్

(1951 స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్ యాక్ట్ LXIII క్రింద స్థాపించబడింది)

నల్గొండ శాఖ, 6-1-99/7, బోయవాడ, రామగిరి పరియా, నల్గొండ - 508 001, సెల్: 99493 58502.

Ph: 08682- 223322, e-mail: nlg-general@tgsfc.in, URL: apsfc.com

## E-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

2022 సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్ మెంట్) నిబంధనలులోని నిబంధన 8(6) & 9(1)తో చదువుకునేలా 2002 SARFEASI చట్టం క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం.

దిగువ వివరించిన చర/స్థిరాస్తులు అనగా రుణదాతకు తనఖా చేసిన/ఛార్జి చేసిన వాటిని రుణదాతకు చెందిన అధికృత అధికారిచే స్వాధీనం చేసుకోబడినవనీ, దిగువ వివరించిన రుణగ్రస్తుడు/లు మరియు హామీదారుడు/లు నుంచి బకాయియున్న దిగువ వివరించిన మొత్తాలను వసూలు చేయుటకు సదరు స్వాధీనం చేసుకొన్న చర/స్థిరాస్తులకు "ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడే" "ఉన్నది ఉన్నట్టే" "యథాస్థితి" మరియు "పునరాలోచన లేకుండా" తేది. 11-12-2024న అమ్మబడునట్లుగా తెలుపుతూ సాధారణ ప్రజలకు మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రస్తులు మరియు హామీదారులకు ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది. రిజర్వు ధర, ఇఎండి మరియు సెక్యూర్డ్ ఆస్తులపై తెల్పిన ఎన్కంబరెన్స్ వివరాలు క్రింద ఇవ్వడమైనది.

రుణగ్రస్తుడు: M/s శ్రీ సంతోషిమా పార్లొబాయిల్డ్ & మోడర్న్ రైస్ మిల్, ఉండే చోటు: సర్వేనెం.356/A, గడ్డిపల్లి (గ్రా||), గరిడేపల్లి (మం||), నల్గొండ జిల్లా. రుణగ్రస్తుడు మరియు హామీదారులు, ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్ కు బకాయివడిన రుణ బకాయిలు చెల్లించవల్సిన మొత్తం రూ. 945.33 లక్షలు (రూపాయలు తొమ్మిది కోట్ల నలభై ఐదు లక్షలు మరియు ముప్పై మూడు వేలు మాత్రమే) తేది. 31-10-2024 నాటికి గల దానితోపాటు అదనపు వడ్డీ, ఖర్చులు, ఇతర ఖర్చులు మరియు దానిపై అయిన వ్యయాల మొత్తాలను చెల్లించవల్సియున్నది.

హామీదారులు	ఆస్తి వివరములు	డిమాండ్ నోటీసు తేది	స్వాధీనం చేసుకొనే తేది	రిజర్వు ధర (లక్షల రూ  లలో)	ఇఎండి (లక్షల రూ  లలో)	బిడ్ పెంపుదల మొత్తం
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
శ్రీ గౌరు వెంకటేశ్వర్లు, తండ్రి: శ్రీ గౌరు గురువయ్య, నివాసం: ఇ.నెం.0-1-72, మిర్యాలగూడ, నల్గొండ జిల్లా.	పన్నులేని బహిరంగ భూమి, విస్తీర్ణం 907 1/2 చ.గ.లు, ప్లాటు నెం.19, బ్లాక్ నెం.1 సర్వేనెం.544, ఉండే చోటు: విద్యానగర్ మిర్యాలగూడ మున్సిపాలిటీ, నల్గొండ జిల్లా సరిహద్దులు: ఉత్తరం: G.పెద్దకృష్ణారెడ్డి భూమి, దక్షిణం: ప్లాటు రోడ్డు, తూర్పు: N.లక్ష్మయ్య & బైరెడ్డి రంగారెడ్డి భూమి మరియు పడమర: M.అంకయ్య భూమి.	20-06-2020	4-10-2021	228.69	32.67	రూ. 20,000/-
మెన్సుర్స్ అర్బింద పార్లొబాయిల్డ్ మోడర్న్ రైస్ మిల్. దాని భాగస్వాముల ప్రాతినిధ్యం ద్వారా శ్రీ గౌరు రాజేష్ & శ్రీ బురుగు సత్యనారాయణ, మిర్యాలగూడ, నల్గొండ జిల్లా.	పన్నులేని భూమి మరియు భవనాలు డోర్ నెం.305-297 (కొత్తది) (సమాంతరంగా పాత నెం.5-153) మొత్తం భూమి, విస్తీర్ణం: 1787 చ.గ.లు (ఎక 0-10 గుంటలు మరియు 93 చ.గ.లు, ఎకరం 0-01 గుంటలు & ఎక 0-03 గుంటలు) స.నెం.16లో బ్లాక్ నెం.5, ఉండే చోటు: మిర్యాలగూడ పట్టణం, నల్గొండ జిల్లా.	02-06-2020	04-10-2021	246.81	35.25	రూ. 20,000/-

E-వేలం జరుగు తేదీ & సమయం: e-వేలం పోర్టల్ <https://www.bankauctions.in> ద్వారా తేది. 11-12-2024 నాటి ఉ. 11.00 గం||ల నుంచి మ. 12.30 తర్వాత వరకు పరిమితి లేని 5 నిమిషాల ఆటో పొడిగింపు సమయం ద్వారా నిర్వహించబడును.

ఆసక్తి గల పాటదారులు తమ బిడ్లు సమర్పించే ముందు మరియు వేలంలో పాల్గొనే ముందు వెబ్ పోర్టల్స్ <https://esfc.telangana.gov.in>, మరియు <https://www.bankauctions.in> లలో లభించే ఇ-వేలంకు సంబంధించిన విపులీకరించిన నియమ నిబంధనలను చూసుకోవల్సినదిగా కోరడమైనది. ప్రతి టెండరుదారుడు వీటిని చూసినట్లు మరియు అమ్మకం నియమ నిబంధనలను అంగీకరించినట్లుగా ఛాపించబడును.

ఇఎండిని NEFT/RTGS ద్వారా దిగువ ఖాతాకు: కెనరా బ్యాంక్, నల్గొండ-II శాఖ, ఆకౌంట్ నెం.34443070002294 (IFSC కోడ్: CNRB0013444).

ఇఎండి జతపర్చిన టెండర్ ఫారం స్వీకరణకు గల ఆఖరి తేదీ: 09-12-2024న సా|| 5-00 గం||ల వరకు. e-వేలం టెండర్ ఫారం, డిక్లరేషన్, ఆన్లైన్ వేలం అమ్మకం సాధారణ నియమ నిబంధనలు జతపర్చిన ఇ-వేలం బిడ్ షత్రం <https://esfc.telangana.gov.in>, మరియు <https://bankauctions.in> లలో లభించును. ఔత్సాహిక పాటదారులకు ఏ విధమైన అదనపు వివరాలు కావాల్సినచో వారు అధికృత అధికారి వారి మొబైల్ నెం. 99493 58502/ 99484 18252కు ఫోన్ చేయవలెను.

ప్రదేశం: నల్గొండ  
తేది. 07-11-2024.

సం/- అధికృత అధికారి  
ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్, నల్గొండ శాఖ

**ARAVIND PARBOILED MODERN RICE MILL – ITEM No 2**

Location - <https://maps.app.goo.gl/oHJk8yDq5RAPDsGq9>









OPEN PLOT – ITEM NO 1 -

Location - <https://maps.app.goo.gl/Yxp5gS38BG6uCZcz6>

