



ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్

(స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్ యాక్ట్ LXIII /1951 క్రింద ఏర్పడినది)

తెలంగాణ డివిజన్ - రంగారెడ్డి (తూర్పు) శాఖ. 5-9-194, చిరాగ్ అలి లేన్, హైదరాబాద్ - 500001.

Ph: 040-23201646, Ext-151, మొబైల్: 81790 93669 e-mail: rre-general@tgsfc.in, URL: www.apsfc.com

E-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

SARFAESI యాక్ట్ 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం

(సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్టెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) & 9(1)తో చదువుకోవాల్సినది)

దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తులు అనగా రుణదాతకు తనఖా చేసిన/ చార్జి చేసిన వాటిని రుణదాత వారి అధికృత అధికారిచే సూచనాత్మక స్వాధీనం చేసుకోబడినవి. దిగువ వివరించిన రుణగ్రహీత/లు మరియు హామీదారు/లు నుంచి బకాయిపడి దిగువ వివరించిన మొత్తాలను వసూలు చేయుటకు సడరు స్వాధీనం చేసుకున్న స్థిరాస్తులను "ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడే", "ఉన్నది ఉన్నట్టే", "యథా స్థితి" మరియు "పునరాలోచన లేకుండా" ప్రాతిపదికన 30-07-2024న అమ్మకమవుతున్నట్లుగా తెలుపుటకు సాధారణ ప్రజలకు మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రహీతులు మరియు హామీదారులకు ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది. రిజర్వు ధర, ఇఎండి మరియు సెక్యూర్టీ అస్తులపై తెల్పిన ఎన్కంబెన్స్ వివరాలు దిగువ ఇవ్వబడినవి.

M/s. శ్రీమీ ఇండియా లెగసి డెవలపర్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ 30-06-2024 నాటికి గల రుణ బకాయి మొత్తం రూ. 8,77,07,621/- (ఎనిమిది కోట్ల డెబ్బై ఏడు లక్షల ఏడు వేల ఆరు వందల ఇరవై ఒక్క రూపాయలు మాత్రమే)లతో పాటు తదుపరి వడ్డీ & O.E లు చెల్లించవలెను.

అస్తి షెడ్యూల్

అస్తులు: M/s శ్రీమీ ఇండియా లెగసి డెవలపర్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (రుణగ్రహీతుడు-కం-హామీదారుడు/ గ్యారంటీదారుడు)కు చెందినవి. ఉన్న చోటు: స.నెం. 47, శ్రీమీ అదీయానా, జహీరాబాదు పట్టణం మరియు తహసీల్, సంగారెడ్డి జిల్లా.

| క్రమ సంఖ్య | ప్లాట్ నెం. | విస్తీర్ణం చ. గజాలలో | ప్లాట్ల సరిహద్దులు | | | | డిమాండ్ నోటీసు తేదీ | స్వాధీనత ప్రకటన తేదీ | రిజస్ట్రే ధర (రూ. లక్షలలో) | ఇఎండి (రూ. లక్షలలో) | బడ్ గుణిజాల మొత్తం |
|------------|-------------|----------------------|--------------------|--------------------|---|--|---------------------|----------------------|---|--------------------------------------|--------------------|
| | | | తూర్పు | పడమర | ఉత్తరం | దక్షిణం | | | | | |
| 1. | 31 | 252 | పొరుగువారి భూమి | 40' వెడల్పు రోడ్డు | ప్లాట్ నెం.32 ప్లాట్ నెం.33 ప్లాట్ నెం.34 ప్లాట్ నెం.35 | ప్లాట్ నెం.30 ప్లాట్ నెం.31 ప్లాట్ నెం.32 ప్లాట్ నెం.33 | 24.09.2021 | 18.02.2022 | 19.40 20.02 20.56 21.18 | 2.77 2.86 2.94 3.03 | 25,000/- |
| 5. | 65 | 238 | ప్రతిప్లాటు | 60' వెడల్పు రోడ్ | ప్లాట్ నెం.66 ప్లాట్ నెం.67 ప్లాట్ నెం.68 ప్లాట్ నెం.69 ప్లాట్ నెం.70 | ప్లాట్ నెం.64 ప్లాట్ నెం.65 ప్లాట్ నెం.66 ప్లాట్ నెం.67 ప్లాట్ నెం.68 | డి.బి. | డి.బి. | 18.33 18.33 18.33 18.33 | 2.62 2.62 2.62 2.62 | 25,000/- |
| 10. | 70 | 238 | ప్లాట్ నెం.75 | 60' వెడల్పు రోడ్డు | ప్లాట్ నెం.71 ప్లాట్ నెం.72 ప్లాట్ నెం.73 | ప్లాట్ నెం.69 ప్లాట్ నెం.70 ప్లాట్ నెం.71 | డి.బి. | డి.బి. | 18.33 18.33 20.25 | 2.62 2.62 2.89 | 25,000/- |
| 14. | 25 | 264 | పొరుగు వా ఉట | 40' వెడల్పు రోడ్డు | ప్లాట్ నెం.26 | బహిరంగ భూమి | డి.బి. | డి.బి. | 20.33 | 2.90 | 25,000/- |
| 15. | 44 | 238 | ప్రతి ప్లాటు | 60' వెడల్పు రోడ్డు | ప్లాట్ నెం.45 ప్లాట్ నెం.46 ప్లాట్ నెం.47 ప్లాట్ నెం.48 ప్లాట్ నెం.49 | ప్లాట్ నెం.43 ప్లాట్ నెం.44 ప్లాట్ నెం.45 ప్లాట్ నెం.46 ప్లాట్ నెం.47 | డి.బి. | డి.బి. | 18.33 18.33 18.33 18.33 18.33 | 2.62 2.62 2.62 2.62 2.62 | 25,000/- |
| 20. | 87 | 236 | పొరుగువారి భూమి | 40' వెడల్పు రోడ్డు | ప్లాట్ నెం.88 ప్లాట్ నెం.89 ప్లాట్ నెం.90 | ప్లాట్ నెం.86 ప్లాట్ నెం.87 ప్లాట్ నెం.88 | డి.బి. | డి.బి. | 18.17 16.56 15.02 | 2.60 2.37 2.15 | 25,000/- |
| 24. | 82 | 363 | పొరుగు వారి భూమి | 40' వెడల్పు రోడ్డు | ప్లాట్ నెం.83 ప్లాట్ నెం.84 ప్లాట్ నెం.85 ప్లాట్ నెం.86 ప్లాట్ నెం.87 | 40' వెడల్పు రోడ్డు ప్లాట్ నెం.82 ప్లాట్ నెం.83 ప్లాట్ నెం.84 ప్లాట్ నెం.85 | డి.బి. | డి.బి. | 27.95 23.18 22.72 21.33 19.71 | 3.99 3.31 3.25 3.05 2.82 | 25,000/- |

E-వేలం జరిగే తేదీ & సమయం: e-వేలం పోర్టల్ అగు <https://www.bankauctions.in> ద్వారా తేదీ. 30-07-2024 నాటి ఉ.11-30 గంటల నుండి మ.12-45 తర్వాత వరకు 5 నిమిషాల సమయం నిరవధిక ఆటో పొడిగింపుతో నిర్వహించబడును.

అసక్తి గల పాటదారులు, తమ బిడ్లు సమర్పించే ముందు మరియు e-వేలంలో పాల్గొనే ముందుగా వెబ్ పోర్టల్ <https://esfc.telangana.gov.in>, <https://esfc.ap.gov.in> మరియు <https://www.bankauctions.in> లలో ఉంచిన e-వేలం వివరాలను నియమ నిబంధనలను చూడగలరు. ప్రతి టెండరుదారుడు అమ్మకం నియమ నిబంధనలను చూసినట్లుగా మరియు అంగీకరించినట్లుగా బాధించబడును.

ఇఎండిని NEFT/RTGS ల ద్వారా దిగువ ఖాతాకు చెల్లించవలెను. ఆకౌంటు టెనిసిఫియరీ - APSFC, తెనాలి బ్యాంక్, రంగారెడ్డి (తూర్పు) శాఖ, ఖాతానెం.30291010000480 (IFSC కోడ్: CNRB0013029).

ఇఎండి జతపర్చిన టెండర్ ఫారం స్వీకరించు అఖరు తేదీ: 29-07-2024 సా. 5-00 గంటలు.

e-వేలం టెండర్ ఫారం, డిక్షరేషన్, ఆన్లైన్ వేలం అమ్మకం సాధారణ నియమ నిబంధనలు గల E-వేలం బిడ్ పత్రంను <https://esfc.telangana.gov.in>, <https://esfc.ap.gov.in> మరియు <https://www.bankauctions.in> లలో లభించును. ఇంకా ఇతర వివరాలు/ వివరణలు కావాల్సినచో ఔత్సాహిక పాటదారులు, అధికృత అధికారి వారిని మొబైల్ నెం. 8179093669/ ఫోన్: 23201646, ఎక్స్టెన్షన్- 151 సంప్రదించవలెను.

తేదీ. 10-07-2024 ప్రదేశం: హైదరాబాద్ సం/- సీనియర్ ట్రాంచి మేనేజర్, అధికృత అధికారి, APSFC




DREAM
INDIA
GROUP

Handwritten notes or notices pinned to the utility pole.




DREAM
INDIA
GROUP

NOTICE

1. The following information is for your reference only and is not intended to constitute an offer or a solicitation of an offer.

2. The information is subject to change without notice and is not intended to constitute an offer or a solicitation of an offer.

3. The information is not intended to constitute an offer or a solicitation of an offer.

4. The information is not intended to constitute an offer or a solicitation of an offer.

5. The information is not intended to constitute an offer or a solicitation of an offer.



