



# ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్షియల్ కార్పొరేషన్

(1951 స్టేట్ ఫైనాన్షియల్ కార్పొరేషన్ చట్టం LXIII క్రింద స్థాపించబడింది)

నల్గొండ శాఖ, 6-1-99/7, బోయవాడ, రామగిరి ఏరియా, నల్గొండ - 508 001.

మొబైల్: 9949358502, 08682-223322, e-mail: nlg-general@tgsfc.in URL: apsfc.com

E-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

SARFAESI 2002 చట్టం క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం

(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్ మెంట్) 2002 నిబంధనలలోని నిబంధన 8(6) & 9(1)లతో చదువుకోవలెను)

దిగువ వివరించిన చరాస్తులు/స్థిరాస్తులు అనగా రుణదాతకు తనఖా చేసిన/చార్జి చేసిన వాటిని రుణదాతకు చెందిన ఆధీకృత అధికారిచే సూచనాత్మక స్వాధీనం చేసుకోబడినవనియు మరియు దిగువ వివరించిన రుణగ్రస్తులు/హామీదారుల నుంచి బకాయి యుండి, దిగువ వివరించిన బకాయి మొత్తాలను వసూలు చేయుటకు సడరు స్వాధీనం చేసుకొన్న ఆస్తులను "ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడే", "ఉన్నది ఉన్నట్లే", "యథా స్థితి" మరియు "పునరాలోచన లేకుండా" ప్రాతిపదికన తేది. 29-07-2024న అమ్ముబడునట్లుగా సాధారణ ప్రజలకు మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రస్తులు మరియు హామీదారులకు తెలుపుటకు ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది. రిజర్వు ధర, ఇఎండి వివరాలు మరియు సెక్యూర్డ్ ఆస్తులకు సంబంధించి తెల్సిన ఎన్కంబరెన్స్ ల వివరాలు కింద ఇవ్వడమైనది.

రుణగ్రహీత: డా॥ కోట రామారావు, C/o M/s రుషిక స్కాన్ సెంటర్, డాక్టర్స్ కాలనీ, మిర్యాలగూడ, నల్గొండ జిల్లా, రుణగ్రహీత మరియు హామీదారులు ఆం.ప్ర. స్టేట్ ఫైనాన్షియల్ కార్పొరేషన్ కు చెల్లించవలసిన రుణ బకాయి మొత్తం 31-5-2024 నాటికి రూ. 163.20 లక్షలు (ఒక కోటి అరవై మూడు లక్షల ఇరవై వేల రూపాయలు మాత్రమే)లతో పాటు దానిపై తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు, ఇతర ఛార్జీలు మరియు ఖర్చులు.

హామీదారులు	ఆస్తి వివరాలు	డిమాండ్ నోటీసు తేది	స్వాధీనత ప్రకటన తేది	రిజర్వు ధర (రూ॥ లక్షలలో)	ధరావతు (రూ॥ లక్షలలో)	బిడ్ పెంపుదల మొత్తం
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
శ్రీమతి ఉప్పుల నువ్వార, W/o స్వర్ణీయ శ్రీ నాగరత్నం	నల్గొండ జిల్లా, గొల్లగూడ, శ్రీనివాసకాలనీ వద్ద గల సర్వే నెం. 483లో 603.50 చ॥ గజాల విస్తీర్ణం గల భూమిలో H.No. 5-12-515 కలిగిన భవనం మరియు భూమిలో సర్వాధికార ప్రయోజనంతో.	08-08-2023	12-10-2023	60.49	7.56	రూ. 30,000/-

E-వేలం జరిగే తేది & సమయం: E-వేలం పోర్టల్ <https://www.bankauctions.in> ద్వారా తేది. 29-07-2024 నాటి ఉ.11-00 గం॥ల నుంచి మ.12-30 గం॥ల తర్వాత వరకు 5 నిమిషాల పరిమితి లేని ఆటో పొడిగింపు సౌకర్యంతో నిర్వహించబడును.

ఆసక్తి గల పాటదారులు తమ బిడ్ సమర్పించే మరియు ఇ-వేలంలో పాల్గొనే ముందు ఇ-వేలంకు సంబంధించిన విపులీకరించిన నియమ నిబంధనలను వెబ్ పోర్టల్ <https://esfc.telangana.gov.in> మరియు <https://www.bankauctions.in> లో చూడవల్సినదిగా కోరడమైనది. ప్రతి టెండరుదారుడు నియమ నిబంధనలను చూసినట్లు మరియు అమ్మకం నియమ నిబంధనలను అంగీకరించినట్లుగా భావించబడును.

ఇఎండిని NEFT / RTGS ద్వారా దిగువ ఖాతాకు చెల్లించవలెను. అకౌంట్: కెనరా బ్యాంక్, నల్గొండ-II శాఖ, ఖాతా నెం. 34443070002294 (IFSC కోడ్: CNRB0013444).

ఇఎండి జతపర్చిన టెండరు ఫారం స్వీకరణకు గల ఆఖరి తేది: 26-7-2024 నాటి సా॥ 5-00 గం॥లు.

e-వేలం టెండర్ ఫారం, డిక్షరీషన్, ఆన్లైన్ వేలం అమ్మకం సాధారణ నియమ నిబంధనలు జతపర్చిన E-వేలం బిడ్ పత్రం <https://esfc.telangana.gov.in>, మరియు <https://www.bankauctions.in> లలో లభించును. ఇంకే ఇతర వివరాలు/వివరణలు కావాల్సినచో ఔత్సాహిక పాటదారులు, అధీకృత అధికారి వారిని మొబైల్ నెం. 9949358502 / 9948418252 సంప్రదించవలెను.

ప్రదేశం: నల్గొండ  
తేది. 24-06-2024

సం/- అధీకృత అధికారి,  
ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్షియల్ కార్పొరేషన్, నల్గొండ శాఖ

