



ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్

(స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్ యాక్ట్ LXIII/1951 క్రింద నెలకొల్పబడినది)

మహబూబ్ నగర్ శాఖ

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎస్ఐఆర్ఎస్ఎంబి) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8 (6) మరియు 9(1)తో చదువుకోవల్సిన SARFAESI చట్టం, 2002 క్రింద చర/స్థిర ఆస్తుల అమ్మకం

సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రహీతలు మరియు ష్యూరిటీలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా, సెక్యూరిటీ క్రెడిటార్ కు తనఖాపెట్టబడిన/భారీచేయబడిన మరియు సెక్యూరిటీ క్రెడిటార్ యొక్క అధీకృత అధికారిచే స్వాధీనత చేపట్టబడిన దిగువతెలిపిన చర/స్థిర ఆస్తులు, దిగువతెలిపిన రుణగ్రహీత/లు మరియు ష్యూరిటీ/ల నుండి తమకు రావాల్సిన దిగువతెలిపిన బకాయిలను రాబట్టుకొనుటకు 16.04.2024 తేదీన “ఎక్కడ ఏది ఎలా ఉన్నది, అక్కడ అది అలానే మరియు ఎట్టి పునర్విమర్శనకు తావులేని రీతిలో” ప్రాతిపదికన విక్రయించబడును. సెక్యూరిటీ ఆస్తుల రిజర్వ్ ధర, ధరావతు మరియు తెలిసిన ఎస్కంబ్రెన్స్ ల వివరాలు దిగువనివ్వబడినవి:

రుణగ్రహీత / గ్యారంటర్	శ్రీ పి.మాణిక్ రావు & శ్రీ పి.మల్లికార్జున్ రావుకు చెందిన ఆస్తి	డిమాండ్ నోటీసు తేది	స్వాధీనత ప్రకటన తేది	రిజర్వ్ ధర (రూ.లక్షలలో)	ధరావతు (రూ.లక్షలలో)	బిడ్ పెంపుదల మొత్తం
29-02-2024 నాటికి బకాయి మొత్తం (లక్షలలో)	రూ. 2330.46	28-11-2019	29-07-2020	81.00	9.00	50,000/-

ఆస్తి వివరము: రంగారెడ్డి జిల్లా కుత్బుల్లాపూర్ (మం), బహదూర్పల్లి (గ్రా), ఫేజ్-II, M/s అపర్ణ పామ్ స్ప్రింగ్స్ నందు సర్వే నెం. 242 (P), 244/P, 246/P పరిధిలో 300 చ||గజాల విస్తీర్ణం నివాస ప్లాటు నెం. 46 మరియు **సరిహద్దులు:** తూర్పు: ప్లాటు నెం. 47, పడమర: ప్లాటు నెం. 45, ఉత్తరం: 40 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు మరియు **దక్షిణం:** ప్లాటు నెం. 41(P) మరియు 42(P).

రుణగ్రహీత / గ్యారంటర్	శ్రీ పి.మాణిక్ రావు & శ్రీ పి.మల్లికార్జున్ రావుకు చెందిన ఆస్తి	28-11-2019	29-07-2020	81.00	9.00	50,000/-
-----------------------	---	------------	------------	-------	------	----------

ఆస్తి వివరము: రంగారెడ్డి జిల్లా కుత్బుల్లాపూర్ (మం), బహదూర్పల్లి (గ్రా), ఫేజ్-II, M/s అపర్ణ పామ్ స్ప్రింగ్స్ నందు సర్వే నెం. 242 (P), 244 (P) & 246(P) పరిధిలో 300 చ||గజాల విస్తీర్ణం నివాస ప్లాటు నెం. 47 మరియు **సరిహద్దులు:** తూర్పు: ప్లాటు నెం. 48, పడమర: ప్లాటు నెం. 46, ఉత్తరం: 40 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు మరియు **దక్షిణం:** ప్లాటు నెం. 40(P) మరియు 41(P).

రుణగ్రహీత / గ్యారంటర్	శ్రీమతి ఎ.విజయలక్ష్మికి చెందిన ఆస్తి	28-11-2019	29-07-2020	72.00	8.00	50,000/-
-----------------------	--------------------------------------	------------	------------	-------	------	----------

ఆస్తి వివరము: రంగారెడ్డి జిల్లా కుత్బుల్లాపూర్ (మం), బహదూర్పల్లి (గ్రా), ఫేజ్-II, M/s అపర్ణ పామ్ స్ప్రింగ్స్ నందు సర్వే నెం. 245 (P) పరిధిలో 266.66 చ||గజాల విస్తీర్ణం నివాస ప్లాటు నెం. 74 మరియు **సరిహద్దులు:** తూర్పు: ప్లాటు నెం. 73, పడమర: ప్లాటు నెం. 75, ఉత్తరం: ప్లాటు నెం. 67 మరియు **దక్షిణం:** 40 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు.

ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం: ఇ-వేలం 16.04.2024న ఉ.11.30 గం. నుండి మ.12.45 గం. మధ్య 5 నిమిషాల అపరిమిత ఆటో ఎక్స్ టెన్షన్లతో <https://www.bankauctions.in> పోర్టల్ ద్వారా నిర్వహించబడును. ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు తమ బిడ్స్ ను దాఖలు చేసే మరియు ఇ-వేలంలో పాల్గొనేముందు వెబ్ పోర్టల్స్ <https://esfc.telangana.gov.in>, <https://esfc.ap.gov.in> మరియు <https://www.bankauctions.in> నందు లభ్యమయ్యే వివరమైన ఇ-వేలం నియమనిబంధనలు, వివరాలను చదువుకోవలెను. టెండరుదార్లందరూ విక్రయ నియమ నిబంధనలను చదివి వాటిని అంగీకరించారని భావించబడుతుంది. ధరావతును దిగువతెలిపిన ఖాతాకు NEFT/RTGS ద్వారా చెల్లించవలెను. లబ్ధిదారుని ఖాతా-APSFC, కెనరా బ్యాంక్, మహబూబ్ నగర్ శాఖ, ఖాతా నెం. 34201010000160 (IFSC Code: CNRB0013420). ధరావతుతోపాటు టెండరు ఫారం స్వీకరణకు చివరి తేది: 12.04.2024 సా.5.00 గం.కు. ఇ-వేలం టెండరు ఫారం, డిక్లరేషన్, ఆన్ లైన్ వేలం అమ్మకానికి సంబంధించిన సాధారణ నియమ నిబంధనలను కలిగిన ఇ-వేలం బిడ్ డాక్యుమెంట్లను <https://esfc.telangana.gov.in>, <https://esfc.ap.gov.in> మరియు <https://www.bankauctions.in> నుండి పొందవచ్చును. ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు, ఏవేని తదుపరి వివరాలు/స్పష్టికరణల కొరకు అధీకృత అధికారిని మొబైల్ నెం.: 9949984822 పై సంప్రదించవచ్చును.

ప్రదేశం: మహబూబ్ నగర్,
తేది: 13.03.2024

సం/- అధీకృత అధికారి, ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్



విజయవందన టవర్స్, మారుతి ఫోరూం ఎదురుగా, మెట్టుగడ్డ, మహబూబ్ నగర్ -
509002, ఇమెయిల్: mbn-general@tgsfc.in ఫోన్ నెం. 9949358509.